



## **IMPUESTO SOBRE EL PATRIMONIO**

El Impuesto sobre el Patrimonio **se restablece con carácter temporal** para los ejercicios **2011 y 2012**, **devengándose el 31 de diciembre** de cada uno de estos ejercicios. De tal forma que la **presentación** de la declaración **se realizará en 2012 y 2013** en los mismos plazos que las correspondientes declaraciones de IRPF.

**A partir de 1 de enero de 2013**, desaparecerá nuevamente la obligación de contribuir, por tanto **en el ejercicio 2014 ya no habrá que presentar declaración** por este Impuesto.

### **PRINCIPALES NOVEDADES:**

**1.- EXENCIÓN VIVIENDA HABITUAL:** Se eleva el límite de la exención de la vivienda habitual **hasta** un importe máximo de **300.000 euros**.

**2.- BASE LIQUIDABLE:** En el supuesto de **obligación personal de contribuir**, la base imponible **se reducirá en 700.000 euros**, salvo que las CCAA establezcan otro importe. Esta reducción será aplicable **también a los sujetos pasivos no residentes que tributen por obligación personal** de contribuir y a los sujetos pasivos sometidos a **obligación real** de contribuir.

### **OBLIGACIÓN DE DECLARAR:**

En principio sólo **están obligados** a declarar los sujetos pasivos **cuya cuota del Impuesto sobre el Patrimonio**, determinada de acuerdo con las normas reguladoras del Impuesto **y una vez aplicadas las deducciones o bonificaciones** que procedieran, **resulte a ingresar**. No obstante, **estarán también obligados** todos aquellos cuyo **valor de bienes y derechos** calculados según la normativa del mismo (y sin computar a estos efectos las cargas, gravámenes, deudas u otras obligaciones personales) **resulte superior a 2.000.000 de euros, aun cuando la cuota resultara negativa**.

### **OTRAS NOVEDADES:**

#### **BONIFICACIÓN DEL 75% DE LA CUOTA EN CEUTA Y MELILLA:**

a) Se practicará para aquellos **sujetos pasivos con residencia en Ceuta y Melilla** cuando entre los bienes y derechos de contenido económico radique alguno situado o que deba ejercitarse en esas ciudades.

b) También será aplicable cuando **no siendo residentes en Ceuta y Melilla** posean valores representativos del capital social de entidades jurídicas domiciliadas y con objeto social en dichas ciudades o cuando se trate de establecimientos permanentes situados en las mismas.



**DESIGNACIÓN DE REPRESENTANTE:**

Los **sujetos pasivos no residentes en España**, cuando operen en ella por mediación de establecimiento permanente o cuando por la cuantía y características de su patrimonio situado en territorio español así lo requiera la Administración Tributaria, deberán designar un **representante con residencia en España** y comunicar su nombramiento, debidamente acreditado **antes de finalizar el plazo de presentación** del Impuesto.

**NORMATIVA APLICABLE:**

- **Ley 19/1991**, de 6 de junio de 1991, del Impuesto sobre el Patrimonio.
- **Ley 4/2008**, de 23 de diciembre, por la que se suprime el gravamen del Impuesto sobre el Patrimonio, se generaliza el sistema de devolución mensual en el Impuesto sobre el Valor Añadido, y se introducen otras modificaciones en la normativa tributaria.
- **Real Decreto-ley 13/2011**, de 16 de septiembre, por el que se restablece el Impuesto sobre el Patrimonio, con carácter temporal.
- **Normativa de las CCAA.**